

Referencia: **172-9940**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **213.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: 1

Población: Granada

Provincia: Granada

Cod. postal: 18001

Zona: CENTRO



M² construidos: 159 **útiles:** 110 **Dormitorios:** 6

Baños: 2

Descripción:

¿NECESITAS UNA VIVIENDA GRANDE Y TE GUSTA EL CENTRO? ¿CON MUCHOS M2? ¿TE GUSTARÍA ADEMÁS TENER UN PATIO MUY DESPEJADO EN EL QUE PODER DISFRUTAR DE GRANDES MOMENTOS CON FAMILIARES Y AMIGOS?? ESTA ES TU OPORTUNIDAD!!! Gran piso muy luminoso de 160 m2, con TRASTERO DE MÁS DE 20 M2 Y PATIO DE 30M2!!!! JUNTO A LA FACULTAD DE POLÍTICAS Y SAN JUAN DE DIOS, A UN PASO DE TRIUNFO!!!! Pisazo que actualmente cuenta con 6 dormitorios, baño y aseo (originalmente 2 baños completos, se podría volver a poner plato de ducha fácilmente). En una de las mejores zonas del centro, en un RESIDENCIAL muy tranquilo pero con todos los servicios a su alcance: transportes, comercios, centros de enseñanza, metro. El piso está parcialmente reformado y se vende a un precio/m2 sin competencia en el centro de Granada. Y si lo que buscas es INVERTIR, la RENTABILIDAD está garantizada desde el primer momento, actualmente se encuentra alquilado a estudiantes, con un alquiler asegurado año tras año por su gran ubicación junto a POLÍTICAS, DERECHO, RELACIONES LABORALES...Y EL CAMPUS DE FUENTENUEVA!!! SIN HONORARIOS PARA LA PARTE COMPRA