

Referencia: **94-2021**  
 Tipo inmueble: Piso Dúplex  
 Operación: Venta  
 Precio: **277.000 €**  
 Estado: Buen estado



Planta: 2  
 Población: Salobreña  
 Provincia: Granada  
 Cod. postal: 18680  
 Zona: Playa



**M<sup>2</sup> construidos:** 160      **Suelo de:** porcelánico      **útiles:** 153  
**M<sup>2</sup> terraza:** 15      **Terraza(s):** 3      **Dormitorios:** 3  
**Baños:** 3      **Exterior/Interior:** exterior

**Descripción:**

Duplex totalmente amueblado, reformado y mejorado en Urbanización Cala Verde II del Paseo marítimo de Salobreña (Granada), en primera línea de Playa con piscina y dos canchas de tenis. Superficie total de 150 m<sup>2</sup> (75 m<sup>2</sup> en cada planta). En 2ª planta: Hall amplio con hueco de escaleras, cuarto de baño con ducha, salón grande, amplia cocina, lavadero y terraza con vistas a la piscina, paseo marítimo y mar. En 1ª planta: bajada de escaleras, bodeguita en el hueco de escalera, trastero, pasillo, 2 cuartos de baño con bañeras, tres dormitorios dobles, dos armarios empotrados, terraza también con vistas a piscina, paseo y playa. Muebles lacados en blanco en el Salón, cocina con vitrocerámica y demás electrodomésticos. Toldos en ambas terrazas con vistas a la piscina y al mar.. Suelos de mármol. Puerta blindada exterior y de madera las interiores, carpintería de ventanas y terrazas de aluminio color marrón. Acceso a Internet y red Wifi con moden propio incluido en gastos comunitarios. Portero electrónico y dos conserjes en la Urbanización. Cochera opcional no incluida en el precio